



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 12.05.2020. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330973, VALPOVO

Broj ZK uložka: 4056

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13895/2018
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2792/10	ORANICA KRALJEVCI			5241	Pripis iz uložka 3212
		UKUPNO:			5241	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD VALPOVO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.2 Zaprmljeno 26.06.2018.g. pod brojem Z-13895/2018		
	UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA, UGOVOR O PRIJENOSU PRAVA GRAĐENJA I PRIJENOSU UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA OD 1.07.2015.G. 25.05.2018, SUGLASNOST NA PRIJENOS PRAVA GRAĐENJA ISKRATEL D.O.O. KRANJ 25.05.2018, SUGLASNOST NA PRIJENOS PRAVA GRAĐENJA AES CROATIA D.O.O. 25.05.2018, osniva se na rok od 25 godina, počevši od dana sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja, a stjecatelj prava građenja Biomasa Valpovo d.o.o. obvezuje se vlasniku zemljišta za pravo građenja plaćati naknadu u visini 1,00kn/m2 tj. iznos od 5.241,00 kn godišnje, i godišnju rentu u iznosu od 4,5% od neto godišnjih prihoda od prodaje električne energije HROTE-u, za korist novog nositelja prava građenja: Biomasa Valpovo d.o.o. za proizvodnju električne energije, trgovinu i usluge, Vukovarska cesta 131, Osijek, OIB: 30192521726.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2020.